

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران



قرارداد تعمیر و بهسازی روشنایی اتیارهای کوثر ماهشهر

نام پیمانکار: شرکت آق دانش یارس

شماره قرارداد: ۵۶۶۴/۱۳/۱-

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۰۳/۱۸

PDF Compressor Free Version

اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان

<p>شرکت آوی دانش پارس</p>	<p>تعمیر و بهسازی روشنایی انبارهای کوثر ماهشهر شماره ۰۱۱۳۱۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۸</p>	<p>اداره کل خلع و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
---	--	---

تعمیر و بهسازی روشنایی انبارهای کوثر ماهشهر

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و خصوصی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، مابین **اداره کل خلع و خدمات بازرگانی استان خوزستان** به نمایندگی آقای **امید جهان نژادیان** به عنوان **مدیر کل** و آقای **قاسم جعفری** به عنوان **معاون فنی** که در این پیمان کارفرما نامیده می شوند از یک سو و **شرکت آوی دانش پارس** به شماره ثبت **۵۸۹۰۷** و شناسه ملی **۱۰۳۲۰۱۳۶۴۰** با نمایندگی آقای **آرش عباسی** به عنوان **رئیس هیات مدیره** دارنده انشاء تمهد **آور شرکت** در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، متفق می گردید.

ماده ۱. موضوع قرارداد:

عملیات : **تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه انبار کوثر ماهشهر**

ماده ۲. اسناد و مدارک

۱-۲- این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) فهرست پناه و مقادیر کار (بر مبنای فهرست پهای اولیه) ، و تاسیسات برقی سال (۱۴۰۱) مشمول بر بر آورد به شرح پیوست و کلیه

فصول و ردیفهای مندرج در فهرست پهای مینای قرارداد)

ه) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی

۳-۲- اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد

و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی،

نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

۳-۳- در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط

به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط

به پهای کار باشد، فهرست آنها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ اولیه پیمان به حروف: **یک میلیارد و سیصد و هفتاد و نه میلیون و چهارصد و هفتاد و پنج هزار و نهصد و پنج ریال** و به

عدد **۰۵/۴۷۵۹۰۹۰۰ ریال** می باشد. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییر نمی کند :

صفحه ۱:



<p>شرکت آق دانش پارس</p>	<p>تعمیرات، سرویس و مشاوره ای راهکار نوین به مشهور شماره ۰۱۱۲۳۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸</p>	<p>اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
--	--	---

ماده ۴. تاریخ ، مدت ، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ (ایلاخ از سوی کارفرما) آغاز است.

ب) مدت پیمان ۳ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ده روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۲۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به دفتر فنی اداره کل غله و خدمات بازرگانی خوزستان واگذار میگردد، که با توجه به مواد ۲۳ و ۳۲ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷. حسن انجام تعهدات قرارداد

پیمانکار جهت حسن اجرای تعهدات قراردادی ضمانتنامه بلکی به شماره سپام ۱۶۴۴۶۹۸۴۰-۱۹۱۰-۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ یا مبلغ ۱۲۸۸۰۰۰۰۰۰۰۰ به کارفرما ارائه نموده است.

ماده ۸. نشانی دو طرف (اقامتگاه قانونی)

نشانی کارفرما: اهواز-امانیه-کوی تختی-جنب پل روگذر مجموعه تختی (بجای اسنادوم)-خیابان شیرویه- پلاک ۳۰۴- اداره کل غله و

خدمات بازرگانی استان خوزستان

نشانی پیمانکار: اهواز-زیتون کارمندی خیابان فردوسی ملی راه بین زیتون و زهره پلاک ۸۶ طبقه همکف

شرکت آق دانش پارس

آرش عباسی لرکی

رئیس هیات مدیره



اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان

فارس جعفری

معاون فنی

محمد جهان نوردیان
مدیر کل

<p style="text-align: center;">شرکت آق دانش پارس</p>	<p style="text-align: center;">تعمیر و بهسازی و شنای انبارها، تونل راهسهر شماره ۰۱۱۳۱۵۶۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸</p>	<p style="text-align: center;">اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
--	---	--

شورایط عمومی پیمان

- ۱- شرایط عمومی قرارداد مطابق با شرایط عمومی پیمان موضوع بخشنامه شماره ۰۵۴/۸۴۲-۵۴/۰۸۱-۰۸۱ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان سازه‌های نامه و پودجه کشور و سایر نشریات و منقصات، با استناد به بخشنامه ۰۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۱۳۸ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور به جای مهر و مضای تمامی صفحات آنها و منقسم ساختن آن به اسناد، محفل تعیین شده در جدول پیوست بخشنامه ۰۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳، ردیف مربوط توسط طرفین قرارداد مهر و انضام شده که به منزله پذیرش مفاد آنها از سوی طرفین قرارداد است.
- ۲- کلیه بخشنامه‌های صادره تا کنون و آتی سازمان برنامه و بودجه کشور که به هر نحو به این پیمان مرتبط باشد جزء لاینفک پیمان محسوب می‌شود.
- ۳- در صورت وجود هرگونه اشتباه تائیدی در متون یا اعداد در اسناد پیمان، ملاک اعداد صحیح مندرج در اصل اسناد دولتی یا منتشره سازمان سازمان برنامه و بودجه و یا تشخیص دستگاه نظارت خواهد بود.

نماینده پیمانکار:
نام و نام خانوادگی:





شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکل شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تئپایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، می اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری همراه اسناد و مدارک پیمان باشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، به شماره ۰۵۴/۸۸-۱۰۲/۱ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد / نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

این پروژه نیازی به متخصصان خارجی ندارد.

تبصره: در صورت نیاز به استفاده و بکارگیری کارشناسان خارجی در حین اجرای کار، با تأیید بالاترین مقام

مجاز امکان پذیر می باشد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۲۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و پیگام کردن آن، به شرح زیر است:

- پیمانکار بایستی برنامه زمان بندی دقیق عملیات قرارداد را بصورت کاملاً اجرایی و با توجه به ضوابط و

شرایط قرارداد و با هماهنگی با مهندسین مشاور تهیه نماید. ضمناً برنامه مدون می بایست شامل کلیه

منابع متجمعه لیست پرسنل با مهارت های مختلف و ماشین آلات (تعداد، نوع و قدرت ماشین) و مصالح

ماهیهانه مورد نیاز باشد.

- برنامه زمانبندی می بایست شامل روش محاسبه پیشرفت بوده و این دستورالعمل به همراه برنامه زمانبندی

ارائه گردد.

- مهندسین مشاور پس از بررسی، برنامه زمانبندی را تأیید نموده و یا در صورت لزوم اصلاحات

احتمالی را با توجه به مفاد قرارداد و واقعیهای موجود به اطلاع پیمانکار می رساند.

- سه نسخه از برنامه زمان بندی با مهر و امضاء مهندسین مشاور و پیمانکار جهت بررسی و تأیید کارفرما از

طریق مهندسین مشاور ارسال میگردد.

- کارفرما در صورت تأیید دو نسخه از آن را به مهندسین مشاور و پیمانکار ابلاغ می نماید که ملاحظه کنترل

پیشرفت عملیات اجرایی و مقایسه با عملکرد در گزارشات پیمانکار و مهندسین مشاور که برای کارفرما

ارسال می نماید خواهد بود. لازم است برنامه زمانبندی در فواصل زمانی مناسب نیز برنامه به روز شده تا

شتاب و نیازمندیهای پروژه در مدت باقیمانده بصورت دقیق روشن شود. ضمناً پس از تأیید برنامه زمانبندی

پیمانکار می بایست نسبت به تهیه **Baseline** از برنامه اقدام نماید.

- پیمانکار می بایست در هنگام بروز رسانی برنامه زمانبندی ستونی با عنوان دلایل تاخیر به برنامه اضافه

نماید.

- علاوه بر این بایستی به کمک نرم افزار **MS PROJECT** برنامه زمانبندی مدون و سیستماتیک تنظیم

و در آن نقاط بحرانی مشخص گردد.

ماده ۱۸ - ۵) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

- ارائه برنامه زمانبندی پیشرفت پروژه با استفاده از نرم افزار MIS PROJECT به همراه نمودارهای مختلف.
- آمار نیروی انسانی یا ذکر مهارتهای مختلف و مقایسه با برنامه زمانبندی
- آمار ماشین آلات موجود در کارگاه و مقایسه با برنامه زمانبندی
- درصد پیشرفت فیزیکی و ریالی عملیات فصول مختلف کارها به تفصیل از جمله تجهیز کارگاه
- شرح کارهای انجام شده در ماه و ارائه درصد کل پیشرفت کارها تا پایان ماه مسیت به پیشرفت به ماه قبل
- ارائه دلائل تاخیر در اجرای کارها و ارائه عکس از مراحل اجرایی
- تعیین و گزارش تاخیرات احتمالی در مقایسه با برنامه زمانبندی پیش بینی شده قرارداد با ذکر علتهای و پیشنهادات برای اصلاح روند کار در انطباق با برنامه
- جدول احجام کل و احجام انجام شده تاکنون در طی ماه
- جدول مکاتبات فنی انجام شده در طی دوره گزارش

PDF Compressor Free Version

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخازرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

- هزینه های تجهیز کارگاه و تهیه امکانات از قبیل احداث ساختمان، راه دسترسی، آب و برق و خطوط تلفن و سوخت و غیره بعهده پیمانکار خواهد بود.
- ماده ۲۰ - ب و ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.
- کارفرما در حد امکانات نسبت به معرفی پیمانکار جهت دریافت حواله و یا خرید سیمان و میلگرد مصرفی به کارخانجات تولید کننده اقدام می نماید که تامین منابع مافی و پرداخت نهای آن بعهده پیمانکار خواهد بود، لیکن بطور کلی تجهیز و تامین ماشین آلات و مصالح بعهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲۰ - ۵) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار می بایست ماشین آلات لازم را به شرح ذیل برای انجام عملیات موضوع قرارداد که از نظر فنی و بازدهی کاری با توجه به احجام و شرح عملیات مناسب و کافی و آماده بکار باشند را در محل کارگاه مستقر نماید

موتور جوش	۱
سنگ فرز	۱
دستگاه خم کن	۱
چر نقیل بالابر	۱
ویبراتور	۱
میکسر	۱
چر نقیل ۱۰ تنی	۱

تیمبره ۱ - تامین لوازم یدکی و تعمیرات ماشین آلات اعم از داخل و خارج از کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.



تیمبر ۲- در صورت تشخیص دستگاه نظارت مبنی بر افزایش تعداد ماشین آلات مورد نیاز کارگاه، پیمانکار موظف است بدون ادعای خسارت یا هزینه اضافی، نسبت به تامین ماشین آلات در کارگاه اقدام نماید.

تیمبر ۳- استقرار ماشین آلات جدول فوق در محل پروژه برای اجرای عملیات موضوع پیمان براساس برنامه زمانبندی تقابلی مصوب صورت می پذیرد. بدینوسیله است در صورتیکه حسب شرایط اجرایی در برخی از مقاطع زمانی بخشی از تجهیزات و ماشین آلات در کارگاه مورد نیاز نباشد، با تقاضای پیمانکار خروج ماشین آلات از کارگاه پس از اخذ تایید دستگاه نظارت (منوط به تعهد بر بازگشت ماشین آلات به کارگاه به محض ضرورت اجرایی و دستور دستگاه نظارت پروژه) میسر می باشد. در هر حال پیمانکار حق ادعای دریافت هزینه مازاد بر قرارداد بابت حضور و یا توقف ماشین آلات در پروژه را از خود سلب نمی نماید.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است :

کارهای موضوع پیمان یا کل پروژه توسط پیمانکار و با هماهنگی کارفرما اداره کل امور پیمان ها و رسیدگی فنی) می بایستی بیمه تمام خطر شده و یک نسخه از بیمه نامه به جهت پرداخت به کارفرما تسلیم گردد. عواقب ناشی از عدم انجام به موقع یا تمدید بیمه تمام خطر پروژه بعهده پیمانکار می باشد. بدینوسیله است در صورت بروز خسارت پیمانکار متعهد به انجام هماهنگی ها و پیگیریها در خصوص اعلام و اخذ خسارت و برگرداندن شرایط اجرایی به قبل از بروز خسارت خواهد بود و هیچگونه تعهدی متوجه کارفرما نخواهد بود. ضمناً تصویب موافقتنامه فی مابین شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور و شرکت سهامی بیمه ایران که حداکثر حق بیمه و شرایط پرداختی (فرانشیز و ...) از سوی کارفرما می باشد منضم به قرارداد می باشد.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است :
کارفرما یک نسخه از ریز مقادیر و همچنین مشخصات فنی خصوصی مصوب را جهت تکمیل قرارداد در اختیار پیمانکار قرار داده و پیمانکار موظف است نسبت به تهیه ۱۲ نسخه از اسناد و مدارک مربوطه اقدام نموده و جهت تکمیل و مهر و امضاء و ابلاغ به کارفرما ارائه نماید.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیر است :

طبق بند ح ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان .
- پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، مواز زیر را رعایت کند :
- پیمانکار حق واگذاری کل پیمان را به دیگران حتی بصورت پیمان مدیریت نازاره و چنانچه احراز گردد که موضوع پیمان به غیر واگذار شده، طبق جزء یک بند ب ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، این قرارداد فسخ خواهد شد.

- پیمانکار قبل از مهاده قرارداد با پیمانکاران جزء، توان فنی و سوابق اجرایی پیمانکار جزء را به کارفرما و مهندس مشاور ارسال کرده و در صورت تأیید مشاور و موافقت کارفرما قرارداد با پیمانکار جزء منعقد نماید.
- ارسال یک نسخه از قرارداد پیمانکار با پیمانکاران جزء برای کارفرما و مهندسین مشاور الزامی است.
- بهر حال مسئولیت کلیه مفاد قرارداد بعهده پیمانکار اصلی میباشد.



<p style="text-align: center;">شرکت آق داتس پارس</p>	<p style="text-align: center;">تعمیر و بهسازی و پیمانکاری راه های موبیل شماره ۰۱۱۲۲۳۶۶۴ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۱۸</p>	<p style="text-align: center;">اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
--	---	--

- پیمانکار ملزم به پرداخت مطالبات پیمانکاران جزء زیر مجموعه خود خواهد بود و چنانچه مطالبات پیمانکاران جزء توسط پیمانکار اصلی پرداخت نشود، کارفرما پس از بررسی و تأیید دستگاه نظارت، مطالبات آن دسته از پیمانکاران جزء که عملیات مورد قرارداد خود را طبق مشخصات مربوطه انجام داده باشند، از محل مطالبات پیمانکار اصلی پرداخت می نماید.

ماده ۲۸- الف- پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را بشرح زیر تامین می کند :

تامین زمین مورد نیاز برای احداث ساختمانها و تاسیسات موقت و تجهیز کارگاه بعهده پیمانکار است و پیمانکار موظف است زمین تجهیز کارگاه را با نظر و تأیید مهندسین مشاور به صورت خرید یا اجاره زمین تامین نماید و از این بابت به پیمانکار هزینه ای پرداخت نخواهد شد و از طرف کارفرما هیچ مبلغی در اختیار پیمانکار گذاشته نخواهد شد. به صورت به اتمام نرسیدن پروژه (اعمال ماده ۲۶ ، ۲۸ ،) پیمانکار موظف است در صورت نیاز کارفرما زمین کارگاه را در اختیار کارفرما قراردهد.

ماده ۲۹- ه- تعدای نرخ پیمان پیمان ، بشرح زیر است :
به این پیمان تعدیل تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۲- ج- هزینه انجام آزمایشهای زیر بعهده پیمانکار است :

- هزینه انجام کلیه آزمایشات لازم (گرگوری بتن، طرح اختلاط بتن ، طرح اختلاط آسفالت، تغییر معادن و آزمایشات و گمانه در زمان تحویل موقت) بعهده پیمانکار می باشد.

- پیمانکار موظف است قبل از شروع هر نوع عملیات به تفکیک نسبت به درخواست انجام کلیه آزمایشات و یا هر نوع آزمایش در خواستی توسط دستگاه نظارت اقدام و پس از تأیید نظارت و کارفرما نسبت به انجام عملیات مربوط به آن اقدام نماید، بدیهی است در غیر این صورت از ادامه عملیات توسط دستگاه نظارت یا کارفرما جلوگیری خواهد شد و کلیه عواقب بعدی به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۲۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۱۳۲، ۱۳۹۲/۰۹/۲۴ هیات محترم وزیران است.

ماده ۳۶- میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۲۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۱۳۲، ۱۳۹۲/۰۹/۲۴ هیات وزیران است.

میزان پیش پرداخت در این پروژه معادل ۲۰ درصد و در سه قسط می باشد.

با این توضیح که با عنایت به اختصاصی اوراق قرضه و اسناد خزانه به منظور پرداخت مطالبات پیمانکار، پرداخت پیش پرداخت در صورت وجود وجوه نقد و یا اسنادی که بجاظ قانونی امکان پرداخت آن میسر می باشد صورت می پذیرد.

ماده ۳۸- الف- میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است :
پروژه مورد قرارداد نیازی به پرداختهای ارزی برای تامین متخصصان خارجی ندارد. در صورت اعمال تبصره ذیل ماده ۱۷ شرایط خصوصی پرداختها بصورت ربالی می باشد.

ماده ۳۸- ب- کارفرما از مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر از خارج کشور تامین می کند.
پروژه مورد قرارداد نیازی به تامین مصالح و تجهیزات از خارج از کشور را ندارد.

ماده ۳۸- ه- کارفرما از مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در نزد نام برده شده است را طبق شرایط فوق تامین می کند.



<p style="text-align: center;">شرکت آئی داتس پارس</p>	<p style="text-align: center;">عمدیوبه‌سای ووشای اداراهی نوئر به‌مختصر شماره ۰۱۱۷۱۵۶۶۴ - مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸</p>	<p style="text-align: center;">اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
---	--	--



ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها بشرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .

وفقی ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار بصورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، بشرح زیر است .

مطابق لیست ماشین آلات مندرج در ماده ۲۰- هـ شرایط خصوصی پیمان .

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود.

چنانچه کارفرما در مدت پیمان اجرای کار را موقتاً برای یکبار و حداکثر سه ماه معلق نماید ، بابت هزینه های

عمومی و همچنین هزینه حفاظت و حراست کارگاه و مصالح پاکار و غیره در مدت تعلیق با توجه به بخشنامه

ها و دستور الصلهای صادره ، با پیمانکار رفتار خواهد شد. موارد تعلیق بیش از سه ماه طبق ماده ۴۹ شرایط

عمومی پیمان خواهد بود.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را بنحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند .

در این خصوص طبق شرایط عمومی پیمان عمل می شود.

ماده ۵۰- ب) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب وصول می شود.

با توجه به اهمیت پروژه پیمانکار باید ترتیبی اتخاذ نماید که هیچگونه تاخیری در انجام پروژه ایجاد نگردد.

با این همه در صورت بروز تاخیرات احتمالی طبق بند (ب-۶) ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان که ضمیمه قرارداد

می باشد. عمل شده و این امر در سوابق پیمانکار ضبط و در مناقصه های بعدی مورد توجه قرار خواهد گرفت.

نمایندگان پیمانکار:





شماره فنی و دستور العملها

عملیات اجرایی

• تشخیص خرابی و نیاز به انجام تعمیرات به تشخیص دستگاه نظارت میباشد و پیمانکار حق اظهار نظر در این زمینه را ندارد.

• قطعات فلزی میباشد با رنگ روغنی و طبق مشخصات فنی پوشش داده شود.

• نوع رنگ و جنس کلیه قطعات مصرفی میباشد درجه یک و از تولیدات داخل بوده و پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات، تاییده مصالح را از دستگاه نظارت اخذ نماید.

• رعایت اصول ایمنی و زیست محیطی الزامیست.

• پیمانکار موظف است در خصوص اجرای عملیات ساختمانی شامل تخریب، خاکبرداری، خاکریزی، پی سازی، احداث نما،

نماسازی و ... در محل کارگاه ساختمانی ایمنی و حفاظت کار، در حین اجرا را مطابق بچخت دوازدهم مقررات ملی ساختمان رعایت نماید.

• کلیه عملیات اجرایی تأسیسات برقی، بر اساس میجت ۱۲ مقررات ملی ساختمان و نشریه ۱۱۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور میباشد.

• جنس ورق از نوع ورق سیاه با ضخامت ۲/۵ میلی مترباشد.

• رنگ امیزی تابلوها از رنگ مرغوب و ضد رطوبت و حرارت باشد.

• وسایل برقی از قبیل کلیدها و فیوزها و سینگناها از جنس مرغوب و دارای گارانتیباشد.

• در داخل تابلو فضای کافی بین وسایل برقی نصب شده جهت تبادل گرما با محیط و تاثیر نگذاشتن بر همدیگر رعایت شود.

• تمامی کلیدها، دکمه های فشاری باید طبق استاندارد ملی ایران ساخته و تولید شده باشند. از نوع آشنایدر اصلی دارای ضمانت شرکتی

• به هنگام سر بندی کلیدها استفاده از لخمیم یا کابلشو مناسب الزامی میباشد.

• جهت ساخت تابلوی برقی فشار ضعیف از استانداردهای قابل قبول به شرح زیر باشد.

- استانداردها شماره ۱۹۲۸، ۱۹۲۹، موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران

• - نشریه IEC شماره ۲۳۹ مجموعه تابلوهای فشار ضعیف مونتاز کارخانه

• - نشریه IEC شماره ۲۶۹ فیوزهای فشار ضعیف

<p style="text-align: center;">شرکت آئی داتس پارس</p>	<p style="text-align: center;">تعمیرات و نگهداری پوشش های ابراهام کورن به مشخصه شماره ۰۱۱۲۵۶۶۴-۱۲۰۱۰۳۲۸۸-سوخ</p>	<p style="text-align: center;">اداره کل غله و خدمات بازار گانی استان خوزستان</p>
---	--	--

*- نشریه IEC شماره ۱-۱۵۷ کلبدهای قدرت فشار ضعیف

*- نشریه IEC شماره ۹۴۷ کلبدهای فشار ضعیف

*- نشریه BS شماره ۵۴۹۳ پوشش حفاظتی برای تجهیزات آهنی و فولادی در مقابل رنگ زدگی .

مشخصات فنی و عمومی تابلوها

۱. روش ساخت تابلوها باید مطابق با مشخصات تابلوهای تمام پیچ و مهره ای با درجه حفاظت حداقل IP 53 باشد. تابلوها باید در مقابل ضربات ناشی از قطع و وصل کلبدها و کنتاکتورها هیچگونه لرزشی نداشته باشند.

۲. قبل از رنگ آمیزی، بنده تابلوها می بایست شستشو، چربی زدایی و فسفاتگه گردد.

۳. رنگ تابلوها باید، کوره ای و یا پودری الکترواستاتیک RAL32 با دمای پخت حداقل ۱۲۰ درجه، به ضخامت حداقل ۱۲۰ میکرون باشد.

۴. ضخامت ورق روغنی جهت استراکچر تابلوهای ایستاده 2.5mm، جهت درب تابلوها 2 mm، جهت دیوارها، صفحه گالند و سقف تابلوها 1.5 mm و جهت سینی ها 3 mm در نظر گرفته شود.

۵. جهت ورود کابلها به درون تابلوهای ایستاده در کف تابلو صفحه گالند و ریل نگهدارنده کابل در نظر گرفته شود، تمامی سوراخهای گالند می بایست توسط CAP (گالند کورگی) با سایز مناسب مسدود گردند.

۶. برای درهای تابلوهای دیواری قفل با درگیری از ۲ نقطه و تابلوهای ایستاده درگیری از ۳ نقطه و از نوع مرغوب استفاده گردد.

۷. باید در تابلوها حداقل ۱۰٪ فضای خالی برای اضافه کردن قطعات مصرف کننده های جدید پیش بینی گردد.

۸. شینه ها بایستی دارای مشخصات لازم، ابعاد، سطح مقطع، رنگ و ... براساس استانداردهای معتبر بوده و برای شرایط محیطی ۲۵ درج سانتیگراد طراحی شده باشند.

۹. به هیچ عنوان نباید هیچگونه سوراخ اضافی بر روی شینه ها وجود داشته باشد.

۱۰. باید شینه های نول و ارت به طور جداگانه و در پایین تابلو کشیده شوند. این شینه ها بایستی دارای مشخصات لازم (ابعاد، سطح مقطع، رنگ و...) براساس استانداردهای بین المللی بوده و استحکام کافی برای اتصال کابلها را داشته باشد.

۱۱. بایستی با باز نمودن درب تابلوها شینه ها در دسترس نباشند و ایمنی لازم از این جهت در موقع بهره برداری وجود داشته باشد.

این شینه ها بایستی با استفاده از ابزارهای مناسب و با استحکام کافی اجرا شوند.



<p style="text-align: center;">شرکت آق دانی پارس</p>	<p style="text-align: center;">تعمیر و بهسازی روشنایی اماکن نور بهمنبر شماره ۰۱۱۲۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸</p>	<p style="text-align: center;">اداره کل غلله و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
--	---	---

۱۲. تابلوساز باید سیم کشی تمام اجزاء لیست شده در لیست تجهیزات تابلو نشان داده شده در نقشه های جانمایی قطعات جانمایی درب نقشه های الکتریکی را تقسیمین و تعهد نماید.

۱۳. سیم کشی بین قطعات داخلی تابلو و قطعات روی درپوش با سیمتی دسته بندی شده و در داخل لوله خرطومی مناسب قرار داده شود.

۱۴. کلیه سیم های فرمان و کنترل داخل تابلو با سیمتی از نوع افشان و مناسب استفاده شوند.

۱۵. برای کلیه اتصالات داخل تابلو در دو طرف با سیمتی از تایلشو سراسیم و شماره مناسب از نوع خارجی استفاده گردد.
۱۶. بیشتر از دو سیم نباید به هر ترمنال قطعات تابلو متصل گردد و تحت هیچ شرایطی از لیمیم استفاده نگردد.

۱۷. تابلوساز مسئول تامین کلیه مواد مصرفی تابلو نظیر سیم ، کابک ، کابلشو، سراسیم، برچسب علامت گذاری ، شماره ترمنال ، شماره سیم، شیشه ها و... می باشد این مواد می با سیمتی از نوع خارجی مرغوب طبق نظر کارفرما استفاده گردد.

۱۸. تمامی تابلوهای ایستاده می با سیمتی مجهز به چراغ روشنایی داخل تابلو به همراه میکروسویچ مرغوب روی درب و درپوشه فن و درپوشه خروج هوای با فیلتر مناسب و قابل تعویض باشند.

۱۹. راه اندازی و آزمایش تابلو و مدارات آنها طبق استانداردهای معتبر بین المللی و داخلی توسط سازنده ، در حضور نماینده کارفرما و در محل کارگاه ساخت انجام خواهد گرفت.

۲۰. طی دوره راه اندازی، تابلو ساز حضور حداقل یک تکنسین تابلو در محل سایت جهت رفع عیب و اعیال تغییرات لازم را تعهد خواهد کرد. هر گونه اصلاح سیم کشی تابلو که در این مدت لازم به نظر می رسد می با سیمتی توسط تابلو ساز انجام شود.

۲۱. سازنده تابلو می با سیمتی با توجه به نقشه های تک خطی هر تابلو نقشه موقعیت محل استقرار تجهیزات هر تابلو را روی پرسینکتیو تابلو ترسیم و با مشخص نمودن ایجاد تابلوها جهت تأیید ساخت به مهندس ناظر ارائه تاپس از بررسی و تأیید نمودن آن نسبت به ساخت تابلو اقدام نماید . در صورت عدم دریافت تأییدیه از مهندس ناظر چنانچه در زمان تعویض تابلوها طبق مشخصات ارائه شده ساخته نشود از تعویض تابلوها خودداری خواهد شد .

۲۲. در زمان ساخت تابلوها یازدید از تابلوها در کارگاه سازنده تابلوها الزامی است .

۲۳. کلیه سلول های فشار ضعیف از نوع ایستاده و تماماً بیج و مهره ای و با ورق ۲ میلی متر باشد
۲۴. پروفیل ستون و کلاف اصلی سلول ها به ضخامت ۲/۵ میلی متر باشد .

۲۵. نصب قطعات تابلو به نحوی باشد که امکان تعویض احتمالی آتی آنها با انواع مشابه به سهولت امکان پذیر باشد .

۲۶. بولت متر و چراغ سیگنال از ورودی کلید اصلی تغذیه شود .





۲۷. فاصله لبه بالایی دستگاه های اندازه گیری از سقف تابلو ۶ سانتی متر در نظر گرفته شود.

۲۸. چراغ سیگنال می بایست بالاتر از دستگاه های اندازه گیری نصب شود.

۲۹. شمش های اصلی در قسمت فوقانی تابلو تعبیه شود.

۳۰. فاصله مقعره های شمش ها باید از بدنه های جانبی تابلو حداقل ۵ سانتی متر باشد.

۳۱. کلید اصلی در وسط عرض تابلو و پایین ترین کلید موجود در تابلو در نظر گرفته شود.

۳۲. کلیدها باید دارای علامت محل تعبیه باشند.

۳۳. رنگ تابلوها می بایست کوره ای باشد بنابراین پس از چرمی گیری - رنگ زدایی - فسفاته کاری در سه مرحله رنگ

کاری شده و در کوره با حرارت مناسب پخته شود.

۳۴. تابلوها باید به نحوی ساخته شود که قابل توسعه و افزایش باشد - اسکلت از بدنه تابلو جدا باشد.

۳۵. در صورت وجود درز به روی قطعات برای جلوگیری از نفوذ آب و گرد و غبار از خمیر درزگیر استفاده شود.

۳۶. شمش نول و ارت باید با مقعره اتکایی به تابلو نصب گردد.

۳۷. سرسیم ها باید قلع اندود شود.

۳۸. داخل کانال ها باید عایق بندی شود.

۳۹. از بست کبریتد برای سیم ها استفاده گردد.

۴۰. کبریف جا نقشه ای برای تابلو باید تعبیه گردد.

۴۱. ماکارونی برای حفاظت سیم های چراغ ها استفاده گردد.

۴۲. از لاستیک دور در برای حفاظت گرد و غبار در تابلو استفاده شود.

۴۳. پیچ ها باید با واشر فئری تخت گالوانیزه یا آب رنگی داده شده استفاده شود.

۴۴. پلاک برای مشخص شدن تابلوها.

۴۵. پلاک برای نام تابلو ساز - شماره تلفن - که باید روی تابلو نصب شود.

۴۶. صفحه رویند باید از پیچ و مهره استفاده گردد. استفاده از پیچ خودکار بر حیزر شود.

۴۷. برای رویند صفحه داخل تابلو از سه تیکه استفاده شود.

۴۸. رویند تابلوها باید طوری ساخته شود و طراحی گردد که روی کابل های ورودی را بپوشاند.

۴۹. بولا مربوط به در تابلوها باید از آلومینیوم ساخته شود.

<p>شرکت آق دانش پارس</p>	<p>تعمیر و بهسازی روشنایی اماکن نور به دستور شماره ۰۱۱۲۱۵۶۶۶ مورخ ۱۳۰۱/۰۲/۱۸</p>	<p>اداره کل غلغ و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
------------------------------	--	--



۵۰. قفل در تابلو باید IP داشته باشد که در هنگام پایشن آب به داخل تابلو نفوذ نکند.

۵۱. از جوشکاری اسکلت و درها پر هیزر شود.

۵۲. نصب ریل کلیدهای مینیاتوری با پیچ و مهره انجام شود.

۵۳. تمامی تکیه گاهها و سکوی نصب پروژکتورها و چراغهای خیابانی در هوای آزاد باید ساخته شده از قطعات فلزی از

نوع گالوانیزه گرم باشند.

۵۴. کابل از رینایز بین چینه تقسیم اشعاب برق تا چینه تقسیم توراکن کابل ارتباطی باید در لوله خرطومی فولادی با

پوشش پلاستیکی قرار گرفته و با گلند مخصوص در هر دو سمت باشد.

۵۵. تمامی کابلهای زمینی تک سیمه یا چند سیمه ، کابلهای شیلدار و یا زره دار تک یا چند سیمه و نیز کابلهای کنترل

زمینی و سایر کابلهای مورد استفاده باید طبق استاندارد ISIRI ۲۵۶۹ یا IEC ۶۰۵۰۲-۱ یا IEC بین المللی یا VDE و

برای ولتاژ اسمی ۶۰۰/۱۰۰۰ ولت باشند.

۵۶. پیمانکار موظف است به هنگام اجرای عملیات کابل کشی کلیه مقررات و شرایط کابل کشی را رعایت نموده و

همچنین به منظور عدم آسیب دیدگی کابل از قرقره مخصوص کابل کشی استفاده نماید.

*** کلیه اجناس از نوع اشتیادیر اصلی با ضمانت نامه شرکتی

*** رنگ آمیزی

قبل از عملیات رنگ آمیزی کلیه اجزا سازه فلزی باید سندبلاست و عاری از هر گونه رنگ و مواد روغنی و مشابه باشد.

مشخصات فنی پایه ها

۱- پدنه پایه ها باید از جنس پروفیلهای فولادی پانچ شده با سطح مقطع دوزنقه ایی یا چند وجهی با پوشش گالوانیزه گرم به ارتفاع ۴ متر ورق مورد استفاده از جنس فولاد st-37 می باشد ، پایه ها به صورت همپوشانی (over lap) و با یک تکه و بدون همپوشانی باشند و قسمت پایین پایه ها باید با ورق لچکی به صفحه بیس پلیت زیر جوش شده باشد

۲- قسمت بالای پایه ها باید با استفاده از دستکهای دو طرفه از پروفیل فلزی بطوری باشد که بشود پروژکتور ال ای دی را در آن قسمت به راحتی تثبیه کرد

۳- کلیه کارها باید با آخرین نسخه قوانین برق کشور و مقررات اداره بازرسی برق مطابقت کامل داشته باشد و پیمانکار باید مواردی مانند نوع خم و کیفیت خم کاری، وزن پایه چراغ خیابانی، نوع رنگ کاری و کیفیت گالوانیزه را قبل از حمل به تایید

کارفرما برساند

۴- پیمانکار بایستی حفظ سلامت و ایمنی کارگران را در برنامه های نصب نورپردازی شهری لحاظ کند. پیمانکار باید با تمام الزامات و قوانین ایمنی آشنا باشد و کلیه نکات ایمنی را رعایت کند

*** مشخصات فنی فنداسیونهای پایه های روشنایی





اداره کل غله و خدمات
بازرگانی
استان خوزستان

تصویر بهایار روشناسی انبارهای گنجر به بهایار
شماره ۰۱۱۲۱۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸

شرکت
آبی دانه پارس

- ۱- بی کمی قنداسیون پایه های روشناسی یا ایجاد ۸۰ سانتی متر در ارتفاع ۸۰ سانت می باشد
- ۲- کف گنجر های قنداسیون پایه ها می بایست توسط کمپکتور دستی یا مکانیکی به تراکم ۹۰ درصد برسد
- ۳- کف گنجر باید با بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلو گرم ریخته شود و سطح روی مگر باید بطور دقیق تسطیح شود
- ۴- قنداسیونهای پیش ساخته پایه های رو شناسی باید با عیار بتن ۴۰۰ کیلوگرم در متر مکعب ساخته شوند و بشکل قنداسیون دوزنگی و قنداسیونهای آماده دارای پوله‌های تقصیه شده برای انتقال سیم و کابل از زمین به پایه باشند . ایجاد قسمت پایین ۸۰ در ۸۰ سانتیمتر باشد و ارتفاع قنداسیون باید ۹۰ سانتی متر باشد و ایجاد بالای قنداسیون باید حداقل ۵۰ در ۵۰ سانت باشد
- ۵- بولتهای قنداسیون می بایست با استفاده از چهار عدد بولت با بولت تیره ۲۲ به طول ۵۰ سانت و خم ۲۰ سانتی متری باشد و طول روزه بولت باید حداقل ۷ سانت با پوشش گالوانیزه گرم باشد

تمام سطوح قنداسیون که با خاک در تماس باشد باید با پرایمر قیری آلوده

*هین مصرفی باید شامل مشخصات زیر باشد.

اجرای سازه ای	رده بتن	نمونه استوانه ای استاندارد تاب فشاری ۲۸ روز (kg/cm ³)	حداقل مقدار سیمان مصرفی
بتن مگر	C16	160	۱۵۰
قنداسیون، سفون، تیر، سقف	C25	250	۲۵۰

*مشخصات فنی پروژکتورهای ال ای دی

- ۱- تمامی پروژکتورها باید از برند معتبر داخلی و مورد تایید کارفرما باشند چیهجا برندهای (شان برق و افرا تاب و مازی نورسو) و پیمانکار باید قبل از سفارش پروژکتور تایید به کارفرما را داشته باشد در ضمن کلیه پروژکتورها باید دارای کارانتی معتبر و قابلیت تعویض در صورت وجود مشکل را به مدت ۱۲ ماه داشته باشند.

۲- چراغ ها باید دارای نشان استاندارد باشند.

۳- نداشتن مولفه های نوری آسیب رسان مثل ماژوراه بنفش و سو سو ندن (Flicker)

۴- در هر چراغ حداقل ۲ لامپ به صورت خطی قرار گرفته باشد.

۵- شیشه سکوریت استاندارد به ضخامت ۵ میلیمتر

۶- انعقاد قرارداد، منوط به ارسال نمونه و پس از تایید معاونت فنی اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان میباشد.

۷- پوشش رنگ پودری به شیوه الکترواستاتیک

۸- چنانچه بون محفظه منبع تغذیه از قسمت نوری چراغ

۹- قابلیت نصب ساده و فشرده در انور جداگانه





۱۰-ماژول و درایور بایستی استاندارد های کلیدی ایمنی و بیولوژیکی را دارا باشد.

۱۱-درایور چراغ های LED بایستی در صورت بروز مشکل قابلیت تعویض داشته باشد و نیازی به جایگزینی کل چراغ نباشد


۱۲- قابلیت نصب ساده و فضای درایور جداگانه

۱۳- پروژکتور led با درجه حفاظت IP 65 برای کل چراغ

۱۴- دارای واشر آئندی سیلیکونی مقاوم در برابر حرارت و فشار

۱۵- استفاده از LED Driver و لامپ های LED با کیفیت نیز دار مورد تایید کار فرما باشد. مستحکم از جنس آلومینیوم تزریق تحت فشار (دایکاست شده) و پره های خنک کننده الکترواستاتیک

۱۶- کلیه پروژکتورها میبایست تولید نور سفید طبیعی با زاویه بسیار بالا و نفوذ پذیری بیشتر در مه و گرد و غبار داشته باشند

 <p>اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>	<p>تعمیر و بهسازی و بهسازی ابنیه ای کوثر به دستور شماره ۱۱۱۲۵۶۶۴ - مورخ ۱۳۰۱/۰۳/۱۸</p>	<p>شرکت آق دانش پارس</p>
---	--	------------------------------

به منظور تأکید بر اجرای آیین نامه های حفاظت ایمنی و بهداشت کار ، الزامات سازمان محیط زیست و سایر دستورالعمل ها پیمانکار ملزم به رعایت موارد مندرج در شیوه نامه HSE میباشد.

۱- مقدمه

در پی اجرای اصل ۴۴ و واگذاری امور اجرایی شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران به بخش غیردولتی و نظر به نوع فعالیت های شرکت بازرگانی دولتی ایران که تاثیر گذاری حوادث احتمالی بر اهمیت چرخه غذایی بخشی از کشور و مواجه بودن با محیط های پرخطر و دارای خطر انفجار و آتشزدگی به فعالیت پیمانکار که در برخی موارد خسارات سنگین و غیرقابل جبران را نیز در بر طارد ، به جهت مدیریت و کنترل عملکرد پیمانکاران و تعریف رویه درست از لحاظ کاری بین کارفرما و پیمانکار و تقسیم مسؤلیت ها و وظایف آنها "شیوه نامه HSE" توسط دفتر فنی و مهندسی شرکت بازرگانی دولتی ایران تدوین و ارائه شده است.

توسیع اینکه این شیوه نامه به منظور تأکید بر اجرای آیین نامه های حفاظت ایمنی و بهداشت کار الزامات سازمان محیط زیست و سایر دستورالعمل ها و مستندات است که در خصوص بهداشت ایمنی و محیط زیست توسط مراجع ذیصلاح در کشور تدوین گردیده و پیمانکار موظف است علاوه بر این الزامات عملی آنها را به مورد اجرا بگذارد.

۲- دامنه کاربرد

اثرات کل غله و خدمات بازرگانی کلیه استان ها و پیمانکاران ذیربط شامل فعالیت های مربوط به خرید و فروش و راه اندازی تجهیزات ساخت و ساز و تعمیرات ، بازسازی ، راهبری ، خدماتی و ...

۳- تعاریف

۳-۱- طرح - پروژه

به مجموعه ای از پروژه های صنعتی / ساختمانی مرتبط با یکدیگر در حوزه ساخت ، نگهداری ، تعمیرات و بهره برداری از پروژه اشاره می شود.

۳-۲- کار فرما

شخصیتی حقوقی است که بنا بر تکالیف قانونی مسؤلیت نگهداری بهره برداری وساخت ، برعهده داره و یک طرف مابقی نامند یا قرارداد با آنها منعقد می نماید.

۳-۳- پیمانکار

شخصیتی حقوقی است که طرف قرارداد کارفرما می باشد و با تکلیف سایر عوامل مدیریت و اجرا و هماهنگی آنان طرح را اجرا نماید.

شخصیتی حقوقی است که طرف قرارداد کارفرما میباشد و با به کارگیری سایر عوامل مدیریت و اجرا و هماهنگی آنان طرح را اجرا نماید.

۳-۴- کمیته ایمنی حفاظت فنی و بهداشت کار

کمیته ای است متشکل از اعضای HSE را برعهده دارد اعضای این کمیته عبارتند از :
و نایب گزارشات ناظر متقیم HSE
اسامیان فنی استان - نمایندگان اداری و پشتیبانی استان - کارشناس اداره بهداشت - ۴- معاون مالی استان - ۵- معاون حقوقی و امور قراردادهای استان

۳-۵- پیمانکار فرعی (دسته دوم)

کلیه انجمن های حقوقی و حقوقی خارج از مجموعه که از طرف پیمانکار به کار گرفته میشوند.

۳-۶- تعاریف HSE پیمانکار

شخصی است که از طرف پیمانکار به منظور نظارت اجرا و پیگیری مسائل مربوط به HSE در محدوده عملیات کاری پیمانکار تعیین و به کارفرما معرفی میگردد. تأیید صلاحیت نامه HSE پیمانکار بر عهده کمیته ایمنی حفاظت فنی و بهداشت کار میباشد.

۳-۷- مقررات وزارت کار و امور اجتماعی

۳-۸- قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی و بیمه های درمانی

۳-۹- مقررات وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی

۳-۱۰- مجموعه قوانین و مقررات حفاظت محیط زیست ایران

۳-۱۱- دسته بندی قراردادهای ناظر میزان خطر

کارفرما پیش از شروع کارها و عقد قرارداد می بایست استراحتی HSE مربوطه را با توجه به حجم و نوع پروژه و سطح ریسک آن تعیین و شرح وظایف

پیمانکار مطابق با گروه بندی ذیل مشخص نماید.

گروه الف - قراردادهای با ریسک پایین





سلاح ریسک این قراردادها پایین است و در این گونه قراردادها فعالیت و خدمات ارائه شده از سوی پیمانکار مطابق ماتریس ارزیابی ریسک (مطابق با دستورالعمل وزارت رفاه کار و امور اجتماعی) در سطح ریسک کم قرار می گیرد. پیمانکاران در این قراردادها موظف به رعایت الزامات قانون کار بوده و میبایست مجوز ارائه کار را داشته باشند.

نمونه ای از این نوع قراردادها عبارتند از: خدمات نظافت و آبدارخانه فضای سبز و - گروه ب - قراردادهای کوچک **اتوموبیل با ریسک بالا**

تعدادی پیمانکار بر روی یک پروژه با سطح ریسک بالا (مطابق ماتریس ارزیابی ریسک) در حال فعالیت هستند ، در آن صورت پیمانکار موظف است ضمن رعایت کامل الزامات HSE ، ایمنی کار و استفاده از ابزار و لوازم مربوطه ، رعایت نموده و مسئولیت نظارت و اجرائی پروژه برعهده پیمانکار می باشد توضیح اینکه در زمان اجرائی فعالیت های هر خط به حضور نماینده ایمنی پیمانکار دارای گواهینامه صلاحیت مربوطه میبایست در پروژه آرازی است. این نوع قراردادها عبارتند از: فعالیت های مربوط به ساخت و ساز ، خدمات تعمیر و نگهداری ساختمان اداری ، تعمیرات اساسی و خدمات تعمیراتی ، تعمیرات تخصصی ماشین آلات ، ماشین های متحرک و ساختمانی و جرقه قفل ، عملیات عایق بندی و بتانی و عملیات داربست بندی ، عملیات رنگ آمیزی ، سندبلاست و ... انجام میگرد.

گروه ج - قراردادهای بزرگ با ریسک بالا
در صورتی که موضوع مورد قرارداد از ماهیت فنی ، اجرائی و پیچیدگی ، تنوع فعالیت های عملیاتی برخوردار بوده ، تغییر طرح های احداث ، توسعه یا پروژه های جدید و نامشخصی مزایای ذخیره ای ، پیمانکار میبایست برنامۀ ایمنی (HSE-PLAN) خود را با سلاح ریسک بالا مطابق ماتریس ارزیابی در زمان قرارداد ارائه نماید. پس از تأیید HSE PLAN توسط کمیته ایمنی ، پیمانکار ملزم به رعایت ملزم آن برنامه ایمنی میبایست و حضور نماینده مذکور رافع مسئولیت پیمانکار نمی باشد و کلیه مسئولیت های مربوط به HSE قرارداد برعهده پیمانکار می باشد. نماینده مقیم HSE میبایست دارای گواهینامه معتبر از وزارت کار ، رفاه و امور اجتماعی یا دارای مدرک کارشناسی HSE از دانشگاه و مورد تأیید کمیته ایمنی حفاظت فنی و بهداشت کار باشد. توضیح اینکه در اینگونه قراردادها نماینده HSE مقیم در زمان عقد قرارداد به کارفرما معرفی میگردد و پس از تأیید صلاحیت توسط کمیته ایمنی در موضوع قرارداد مشغول به فعالیت خواهد گردید.

ع- طرح آبدار اجرائی HSE
1-6 تشکیل کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار در استان
2-6 تعیین نوع قرارداد از طرف واحد مستندی کار و تأیید کمیته ایمنی حفاظت فنی و بهداشت کار
3-6 درج شیوه نامه HSE در اسناد مناقصات و استعلام ها
4-6 ارائه پروپوزال HSE برای تمام قراردادهای
5-6 بررسی و تأیید HSE PLAN توسط کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار
6-6 برگزاری جلسات ماهیانه و اخذ گزارشات نماینده HSE پیمانکار یا مجری توسط کمیته ایمنی با حضور مدیر کل اداره غله استان
7-6 اقدامات متناسب با نوع عملکار پیمانکاران یا مجری مطابق بند 7 شیوه نامه

ح- سایر الزامات
1-7 شیوه نامه حاضر باید ضمیمه تمام اسناد مناقصات و استعلام باشد و به منزله جز لاینفکی از متن قرارداد محسوب میشود.
2-7 پیمانکار موظف است در زمان عقد قرارداد پیشنهاد HSE متناسب با پروژه را مطابق با چارچوب این شیوه نامه که بعنوان پوست اینتی قرارداد میبایست ارائه نماید.

3-7 کمیته ایمنی حفاظت فنی و بهداشت کار، طرح HSE پیشنهادی پیمانکار را بررسی و پس از تصویب به پیمانکار ابلاغ می نماید.
4-7 پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع کار ، به منظور تفهیم مسئولیت ها نماینده ایمنی پیمانکار در جلسه کمیته ایمنی حفاظت فنی و بهداشت کار شرکت می نماید.

5-7 تمام موارد HSE میبایست در جلسات شروع به کار به طور کامل شفاف سازی شده و مورد تفسیر گردد و به امضاء و یا تأیید طرفین برسد. مورد تفسیر کنونی شده به منزله اسناد قرار داده بوده و لازم الاجراست.

6-7 در صورت دریافت گزارش مبنی بر عدم رعایت هر یک از بندهای این شیوه نامه توسط پیمانکار ، نظر کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار در خصوص هر یک از موارد ذیل لازم الاجراست :

همراه حله اول : نظارت به پیمانکار و فرآینوی فرد خاطی در جلسه کمیسیون اخذ جهت تذکر و صدور قرار به پیمانکار

همراه حله دوم : احتیاط مجدد به پیمانکار ، درخواست اخراج فرد خاطی ، اخذ تعهد جهت رفع موارد نا ایمن و انجام اقدامات اصلاحی توسط پیمانکار.



<p style="text-align: center;">شرکت آق دانه پارس</p>	<p style="text-align: center;">تعمیر و بهسازی و مشاوره ای راهبردی شماره ۰۱۱۲۵۶۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸</p>	<p style="text-align: center;">اداره کل غلغ و خدمات بازرگانی استان خوزستان</p>
--	--	---

همراه سوم : دستور توقف فعالیت های مخاطره آمیز (خسارت توقف کار هزینه مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تهنیتی نخواهد داشت)

همراه چهارم : اعلام گزارش تخلف به مدیران دستگاه کارفرمایی و اتخاذ تصمیمات متناسب از جمله کسر از صورت وضعیت پیمانکار به صورت درصدی و یا کاهش حجم قرارداد فی مابین

همراه پنجم : چنانچه مراحل بالا به نتیجه مناسب نرسد کارفرما حق دارد یک طرفه اقدام به فسخ قرارداد پیمانکار نماید.

۷-۷ پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار لیست نفرات خود را به کمیته استانی حفاظت فنی و بهداشت کار ارائه دهد. پیمانکار می بایست سوابق آموزشی حفاظت ایمنی و بهداشت محیط کار مربوطه نیروهای خود را تکمیل نماید و در صورت نیاز در اختیار کارفرما قرار دهد.

۷-۸ پیمانکار موظف است در فرآیندهای با ریسک بالا (گروه ج) به هزینه خود نسبت به انجام معاینات شغلی برای کلیه کارکنان از قبیل معاینات دوره ای (حاصل سالی یکبار) و معاینات مراقبتی (هر شش ماه یکبار) اقدام و گواهی سلامت ایشان را تحویل کارفرما نماید و صلاحیت فنی ناظر ایمنی کارفرما در کارهای با ریسک بالا (گروه ج) می بایست قبل از شروع کار توسط کمیته استانی حفاظت فنی و بهداشت کار بررسی و تأیید گردد.

۷-۹ پیمانکار موظف است هرگونه حادثه را طی فرم گزارش حادثه به کمیته استانی حفاظت فنی و بهداشت کار اعلام نمایند و در صورت لزوم کمیته مربوطه اقدام به تشکیل جلسه و اتخاذ تصمیم متناسب با حادثه می نماید.

۷-۱۰ مسئولیت حسن اجرای این شیوه نامه بر عهده پیمانکار و عالیترین مقام معین کارگاهی پیمانکار (نماینده پیمانکار مدیر پروژه/ رئیس کارگاه) میباشد.

۷-۱۱ عملکرد پرسنل پیمانکار دسته دوم به منزله عملکرد پرسنل پیمانکار محسوب شده و کلیه ضوابط این شیوه نامه برای آنها نیز جاری بوده و نماینده ایمنی پیمانکار مسئول پاسخگویی در مورد عملکردهای HSE تمامی کارکنان پیمانکار خواهد بود.

۷-۱۲ پیمانکار موظف است کلیه کارکنان و کارگران و پیمانکاران دست دوم خود را در مقابل حوادث ناشی از کار بیمه نماید.

۷-۱۳ کمیته استانی حفاظت فنی و بهداشت کار میبایست بلافاصله جلسات منظم ماهانه در حضور نماینده ایمنی پیمانکار و اعضای دیگر نسبت به اخذ گزارش در خصوص میزان تعلق فعالیت های پیمانکار با سایرهای ایمنی اقدام نماید.



شرکت آئی هائی پارس	تعمیر و نوسازی روشهای ایستادهای کورنر به روش شماره ۰۱۱۲۱۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸	آماره کل غلغله و خدمات پارک گانی استان خوزستان
-----------------------	---	--

جداول بر آورد قیمت قرارداد



جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد



سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و منابع انرژی کشور

بر حسب هر رشته و کل کار

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

موضوع کار: پروژه تعمیر و بهسازی روشنائی محوره مجتمع کثر ماشهر

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۱۴

نام مهندس مشاور:

شرکت آبی داتس پارس

مبلغ برآورد

شرح تفصیلی تخفیف	درصد پیشنهادی پیمانکار		درصد نسبت به برآورد کل	جمع فصلها	رشته	شماره
	اصافه	تخفیف				
	۲/۰۹		۵۳/۴۹	۷۱۶۳۹۵۹۰۰	برآورد	۲ تامینات برقی
				۷۳۸۵۳۹۸۲۰	پیشنهادی	
	۲/۷۱		۱۴/۷۰	۱۹۶۸۵۷۲۱۲	برآورد	۱ انبیه
				۲۰۲۰۸۲۸۵۴	پیشنهادی	
	۳/۰۱		۳۷/۹۶	۳۷۴۴۳۳۷۷۶	برآورد	هزینه بالاسری
				۳۸۵۶۹۶۳۴۶	پیشنهادی	
	۲/۰۱		۳/۸۵	۵۱۵۰۷۴۷۶	برآورد	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه
				۵۳۰۵۶۷۶۶	پیشنهادی	
			۱۰۰	۱۳۳۹۱۹۴۳۴۴	برآورد	جمع (برآورد کل)
	۳/۰۱			۱۳۷۹۴۷۵۰۶	پیشنهادی	

PDF Compressor Free Version



مهر و امضای مهندس مشاور
توضیح: برای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها بهجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل
 موضوع پروژه: پروژه تعمیر و بهسازی روشانی محوطه مجتمع
 کوثر ماهشهر

کد پروژه:

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۶

فهرست بهای واحد پایه سال ۱۴۰۱

رشته: انبیه

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اصلاح تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر
۲	عملیات خاکریزی یا دست	۱,۳۷۳,۳۲۰	۲,۱۴۹,۵۷۱	۳,۱۹۹,۲۶۳
۷	کارهای فولادی یا میلگرد	۲۹,۲۱۶,۰۰۰	۳۵,۷۲۵,۹۶۲	۴۶,۰۶۹,۵۶۷
۸	بتن درجا	۱۶,۶۶۲,۶۰۰	۲۵,۴۵۳,۲۸۲	۳۵,۹۸۹,۷۹۴
۹	کارهای فولادی سنگین	۱۱۶,۸۷۵,۰۰۰	۱۸۳,۹۲۱,۰۶۳	۱۸۱,۵۷۳,۷۳۸
۲۵	رنگ آمیزی	۱۳,۶۲۳,۰۰۰	۲۱,۳۱۹,۷۹۲	۲۱,۲۲۶,۵۰۳
جمع		۱۷۳,۳۴۸,۸۲۰	۲۷۷,۵۶۸,۶۷۰	۳۸۵,۰۷۷,۹۶۵

PDF Compressor Free Version



مبلغ: ۱

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: پروژه تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه مجتمع

کوش ماهشهر

محل اجرا:

رشته: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۱

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۶

کد پروژه:

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اتصال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیشنهاد با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	فصل
۲	چراغهای فضای آراه	۲۲۱'۲۵۴'۰۰۰	۳۵۵'۵۷۳'۹۵۴	۳۷۱'۱۸۷'۵۶۹	۱/۰۳۲۹
۷	کابلهای فشار ضعیف	۳۳۸'۷۵۰'۰۰۰	۳۷۰'۲۰۱'۲۵۰	۳۷۶'۳۲۰'۷۵۹	۱/۰۱۶۳
۱۴	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۷۹'۲۶۵'۰۰۰	۲۷۸'۰۴۰'۰۱۵	۲۸۳'۰۰۳'۸۰۱	۱/۰۱۳۳
۱۵	وسایل اندازه گیری	۴'۰۰۰'۰۰۰	۶۲'۰۴۰'۰۰۰	۶۳۷'۲۲۶	۱/۰۳۲۶
جمع		۶۵۱'۲۶۹'۰۰۰	۱'۰۱۰'۱۸۲'۱۹۹	۱'۰۳۵'۹۴۸'۵۵۵	

PDF Compressor Free Version



شماره: ۲

کد پروژه:

مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

محل اجرا:

پروژه: پروژه تعمیر و بهسازی روشنی محوطه مجتمع کثر ماهنهر

تاریخ: ۱۳۰۱/۰۲/۲۶

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۳۰۱

شماره پیشنهادی جزء	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	عنوان
۱/۰۳۰۱	۵۳۰۰۵۷۶۶	۵۱۵۰۷۳۷۶	تجهیز و برچیدن کارگاه

PDF Compressor Free Version



منته: ۳

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و فریب پیشنهادی کل پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه مجتمع کوثر ماهشهر

کد پروژه: ۰۰

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۲۶

محل اجرا:

مبالغ به ریال

فربین پیشنهادی کل	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی فرایب و هزینه های مورد نظر	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی فرایب	عنوان	ردیف
۱/۰۳۰۹	۱۰۰۶۱۳۴۱۱۷۴	۱۰۰۱۱۱۸۲۱۹	تاسیسات برقی	۱
۱/۰۳۱۱	۲۸۵۰۱۳۷۱۶۵	۲۳۷۵۶۸۶۷۰	ابنیه	۲
۱/۰۳۰۱	۵۳۰۵۶۷۶۶	۵۱۵۰۷۳۷۶	تجهیز و برچیدن کارگاه بنظر مفلوع	
۱/۰۳۰۱	۱۳۷۱۳۷۵۹۰۵	۱۳۳۹۱۹۴۳۶۵	جمع	

PDF Compressor Free Version



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی: اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه: پروژه تعمیر و بهسازی روشنائی محوطه
مجتمع کوثر ماهشهر

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

جمع برآل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح کامل شرح ملاحظات	شماره	ردیف *
----------	-------	-----------	------	-------------------------	-------	--------

۲ - عملیات خاکی با دست

۱۳۷۳۲۲۰	۲/۵۴	۵۲۶۵۰۰/۰	مترمکعب	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاکهای کنده شده به کنار محل های مربوط.	۰۲۰۱۰۲	۱
---------	------	----------	---------	--	--------	---

جمع فصل برآل: ۱۳۷۳۲۲۰

PDF Compressor Free Version



منته: ۱

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشانی محوطه
مجتمع کوثر ماهشهر

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۲/۰۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

جمع بریال	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح کامل شرح ملاحظات	شماره	ردیف *	
۲۸'۶۱۶'۰۰۰	۱۷۶'۰۰	۱۶۶'۰۰۰/۰۰	کیلوگرم	تهیه برغن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد اجبار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر برای بتن مسلح با سیم پنجی لازم	۰۷-۲۰-۲	۲	
۲۸'۶۱۶'۰۰۰	جمع فصل بریال :						

۷- کارهای فولادی با میلگرد



« برگه عالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشنائی محوطه
مجتمع کثرت ماهشهر

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۷/۱۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

جمع برآل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح کامل شرح علائقات	شماره	ردیف *
----------	-------	-----------	------	-------------------------	-------	--------

۸- بتن درجا

۱,۸۲۱,۰۰۰	۰/۳۳	۵,۵۴۷,۰۰۰/۰۰	مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با بتن و مله شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سییمان در متر مکعب بتن.	۰۸۰۱۰۲	۳
۱۳,۲۳۳,۳۶۰	۲,۲۳۳	۶,۳۳۳,۰۰۰/۰۰	مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با بتن و مله شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	۰۸۰۱۰۵	۴

جمع فصل برآل : ۱۴,۰۵۴,۳۶۰

PDF Compressor Free Version



شماره : ۳

« برکده عالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشنائی محوطه
مجتمع کوثر ماهشهر

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

جمع بریال	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح کامل شرح علائقات	شماره	ردیف *
-----------	-------	-----------	------	-------------------------	-------	--------

۹- کارهای فولادی سنگین

۱۱۶۸۷۵۰۰۰	۲۲۵/۰۰	۲۷۵۰۰۰/۰۰	کیلوگرم	پایه فولادی چراغ برق تهیه شده از لوله سیاه با ضخامت انتهایی شامل برش جوش خم کاری های لازم و تمهید محل فیوزها و بیخ اتصال زمین به طور کامل، پانک دست رنگ خد رنگ و پانک دست رنگ روغنی اکلیکی مرغوب روی کارهای انجام شده	۰۹۰۱۰۷	۵
-----------	--------	-----------	---------	---	--------	---

جمع فصل بریال :

۱۱۶۸۷۵۰۰۰

PDF Compressor Free Version



صفحه : ۲

۶

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرائی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه
مجتمع کوثر ماهشهر

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف *	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
--------	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۱۵- رنگ آمیزی

۳'۸۵۰'۰۰۰	۱۲/۰۰	آماده سازی با رنگ زغالی اسکنک های فولادی به روش سلسه پاشی	مترمربع	۲۷۵'۰۰۰/۰۰	۱۲/۰۰	۳'۸۵۰'۰۰۰
۱'۷۷۳'۰۰۰	۱۲/۰۰	تهیه مصالح و اجرای رنگ اکریلیک کامل روی کارهای فلزی	مترمربع	۶۸۱'۰۰۰/۰۰	۱۲/۰۰	۱'۷۷۳'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۳'۶۲۳'۰۰۰

PDF Compressor Free Version



صفحه : ۵

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرائی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه
مجتمع کوثر ماهشهر

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۲/۰۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	* شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۲ - چراغهای فضای آزاد

۲۱۹*۱۵۴*۰۰۰	۰۲۱۲۰۲	چراغ خیابانی و معنری LED با بدنه آلومینیوم دارکت اکستند، ساژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار توری حفاظی ۲۰۰۰ لومن و بهره توری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۲۰,۶۶۰,۰۰۰/۰۰	۱۹/۰۰	۲۲۹*۱۵۴*۰۰۰
-------------	--------	---	-----	----------------	-------	-------------

جمع قسبل بریال : ۲۲۹*۱۵۴*۰۰۰

PDF Compressor Free Version



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

نام پروژه : پروژه تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه
مجتمع کوثر ماهشهر

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۲/۰۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	* شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۷ - کلیه ای فشار ضعیف

۱	۰۷-۲۰-۳	کابل رسی به سیمه با عایق و روکش ژئوپلاستیک از نوع NY۷ و به مقطع ۳×۴ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل تابلو.	متر طول	۲۷۷۵۰/۰	۵۰/۰۰	۱۳۸۷۵۰۰۰۰
---	---------	---	---------	---------	-------	-----------

جمع فصل بریال : ۱۳۸۷۵۰۰۰۰

PDF Compressor Free Version



صفحه : ۷

جمع بریال	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح کامل شرح ملاحظات	شماره	ردیف *
-----------	-------	-----------	------	-------------------------	-------	--------

۱۲ - وسایل فشار ضعیف تابلویی

۳۰۲۱۰۰۰۰	۳/۰۰۰	۱۰۳۳۷۰۰۰/۰۰	عدد	کلید اتوماتیک مینیاتوری دو پل از نوع بندکار یا کندکار ۱۰ تا ۲۳ آمپر	۱۲۲۳۰۲	۱۰
۸۰۸۲۰۰۰۰	۷/۰۰	۸۰۸۲۰۰۰/۰۰	عدد	کلید حفاظت نشت جریان زمین چهار پل با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۶۴ آمپر	۱۲۲۸۰۲	۱۱
۲۳۰۲۳۷۰۰۰۰	۷/۰۰	۲۳۰۲۳۷۰۰۰/۰۰	عدد	کلید اتوماتیک کابینک قابل تنظیم کشویی سه پل قابل قطع زیر بار تا ۱۰۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۱۴ کیلو آمپر بر ۳۸۰ ولت	۱۲۴۳۰۱	۱۲
۵۲۰۸۷۰۰۰۰۰	۷/۰۰	۵۲۰۸۷۰۰۰/۰۰	عدد	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ وات و ۵۵ کیلووات (LAC۳۰۱۰۰A) بر (LAC۱۰۱۰۰A) با ترمین ۲۳۰ ولت	۱۲۴۹۱۱	۱۳
۳۱۰۵۰۰۰۰۰۰	۳۰/۰۰	۱۰۰۲۵۰۰۰/۰۰	عدد	جراغ سگنال LED برای نصب روی تابلو به رنگ های مختلف به قدرت ۲ تا ۶ وات ۱۲۰ یا ۱۱۰ یا ۲۴ و ۶ ولت	۱۲۳۲۰۴	۱۴
۲۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۷/۰۰	۲۴۳۰۰۰۰/۰۰	عدد	صندل انتهایی برای ردیف های ۱۲۷۸۰۱ تا ۱۲۷۹۰۲	۱۲۸۰۰۱	۱۵
۶۵۹۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۶۵۹۰۰۰/۰۰	عدد	بست لازی برای چهارمی ترسیالها روی ریل	۱۲۸۱۰۱	۱۶
۱۳۰۱۸۰۰۰۰۰۰	۳۰/۰۰	۸۰۶۰۰۰/۰۰	کیلوگرم	تابلوی برق تابلوی فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات لازمی مناسب برای نصب و مونتاز قطعات و ادوات برقی مکانیکی و بیومکانیکی طبق نقشه و مشخصات تهیه شده از برق فولادی روشنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱.۵ میلیمتر شامل قفل و لولا و استوپر درب ها و صلحه مطالعه نقشه و جیب نقشه، دستگیره و کوکساره ها با حداکثر ارتفاع ۱۲۰ سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع گوره ای (رنگه) یا ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت	۱۲۹۰۰۱	۱۷

جمع فصل بریال : ۱۷۱۰۲۵۵۰۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۱

نام پروژه: پروژه تعمیر و بهسازی روشنایی محوطه نام دستگاه اجرایی: اداره کل غله و خدمات بازرگانی
مجتمع کوثر ماهشهر

کد پروژه:

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

ردیف *	شماره	شرح کامل شرح علاظتات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
--------	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۱۵- وسایل اندازه گیری

۴۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۱۰۰۱ *	فوتوسل ۲۳۰ واتی ۵۰ مهر تیر برای مدارهای فرمان و روشنایی ساخت داخل	عدد	۳۰۰۰۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰
----------	----------	---	-----	-----------	------	----------

جمع فصل بریال: ۴۰۰۰۰۰۰۰

PDF Compressor Free Version



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۱

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : اداره کل غله و خدمات بازرگانی

بازه تصمیر و بهسازی رشتایی محوطه
مجتمع کوثر ماهشور

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۷/۰۷

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

جمع بریال	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح کامل شرح ملاحظات	شماره *	ردیف *
-----------	-------	-----------	------	-------------------------	---------	--------

۲۸ - وسائل متفرقه

	۲۰/۰۰	عدد		گلدن برنچی پاک عدد مهوه برای پایه های Pg ۲۸	۲۸.۴.۳	۱۹
--	-------	-----	--	---	--------	----

PDF Compressor Free Version



محل مهر و امضاء: _____